



築地市場再整備

都民のアイデア募り、実現に着手!

築地市場の移転については、移転予定地から高濃度の汚染物質が検出されるなど、安全性が確認されていません。また、関係者の合意も得られていないことから、都議会民主党は、現在地再整備について、改めて検討することを求めています。

都議会では、平成22年度予算の付帯決議に基づき、現在地再整備の可能性について検討することになりました。都議会民主党で、築地再整備のアイデア募集をしたところ、45件ものアイデアが寄せられました。今後、都議会民主党では、これらアイデアを類型化しながら、都議会に提示し、検討していきます。引き続き、皆さまのご支援・ご協力をお願いいたします。



全文は <http://www.tukijisaiseibi.com> に掲載

01 新オーリーブ誕生-SDG提案の新築地市場計画

市場の上空中20mに新たに市場を建設。完成後市場を上空に移転し、地上は公園にするアイデア。

02 築地新市場現在地再開発基本計画

晴海への仮設・仮移転で現築地を一挙に開発。5%勾配のスロープで4層の建物を実質平面化するアイデア。

03 築地天空市場

築地市場を運営しながら、その上に床を造るアイデア。



04 SKY n ARC 築地スカイアーク

築地、晴海、豊洲の3地区を国際競争拠点特区として開発するアイデア。晴海を一時移転先と想定。
(右上のパース)

05 メガフロートによる建設用地確保+民間資金を活用した東京都出資ゼロによる市場整備

タイトル同様のアイデア。

06 建設代替地に大型メガフロートを利用した市場整備計画

隅田川上に浮体構造で仮移転先を建設するアイデア。



07 国の「未来の輝き」を世界に示す築地地区文化創生計画

築地市場だけでなく、浜離宮から築地本願寺を含む地区を観光・文化の視点でとらえたアイデア。

08 ブランドを守れ

遮水性を持つ工法により、水際まで地下空間を作り出し土地の拡大を図るアイデア。

09 築地市場現在地再整備案(短縮ローリング工法、地下、河川、ドームの活用)

河川と地下を利用したローリング工法のアイデア。

10 魚と青果のテーマパーク

水産と青果の分離、あるいは、晴海の敷地の活用など、4つのケーススタディーを提示。

11 隅田川の河川空間上を活用した築地市場現在地再整備計画

隅田川に40本の杭を打ち2階建ての仮設市場をつくるアイデア。

12 築地市場の近代建築遺産による再生

青果を晴海に移転し、築地の現在の鉄骨造を再生。浜離宮を含め隅田川に空間を確保するアイデア。

13 東京都中央卸売市場再編に併せた築地市場現地再整備プラン

豊島、板橋などの市場に一部機能を移転させ再整備を行うアイデア。

14 築地市場の営業を継続したまま再整備する案

休市日を大型部材の工事日に当て、営業に支障を少なくするアイデア。

15 歴史ある築地市場の再整備計画(案)

具体的な大幅工期短縮工法と工事ステップを提案。

16 築地市場営業継続再整備案

茶屋上部を立体化することから始まるローリング案。地下空間も最大限に利用するアイデア。

17 時を重ね文化を育む築地(現地建替え)案

現在地での詳細で具体的なローリング工程の提案。

